



Municipalidad de La Molina
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
Subgerencia de Determinación y
Fiscalización Tributaria

FORMULARIO PU (PREDIO URBANO)

DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL

(DECRETO SUPREMO N° 156-2004-EF)

AÑO:

SELLO Y FIRMA DE RECEPCION

N°

UBICACION DEL PREDIO

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL		CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		

UBICACION DEL PREDIO

AVENIDA / JIRÓN / CALLE / PASAJE / OTROS	N°	BLOCK	DPTO/MZ/INT	MANZANA	LOTE/SUBLOTE	SUP MZ
URBANIZACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL		CÓDIGO PREDIAL			

CARACTERÍSTICAS

CONDICIÓN DE CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	USO DEL PREDIO	ESTADO	N° HABITANTES	% COND.
----------------------------	----------------	----------------	--------	---------------	---------

DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO

PISO	MATERIAL	ESTADO DE CONS	CLASIFICACIÓN	AÑO CONSTRUCCIÓN	CATEGORÍAS CONSTRUCCIÓN							VALOR UNITARIO (M²)	INCREMENTO (5%)	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA	VALOR ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	% ÁREA COMÚN EDIFICA	% ÁREA COMÚN PRIVADO	VALOR ÁREA COMÚN	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN
					MUROS COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS VENTANAS	REVESTIMIENTO	BAÑOS	INST. ELEC. Y SANIT									

OTRAS INSTALACIONES PROPIAS

TIPO DE INSTALACIÓN	AÑO	ESTADO CONSERVACIÓN	DIMENSIÓN	VALOR
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES PROPIAS				

OTRAS INSTALACIONES COMUNES

TIPO DE INSTALACIÓN	AÑO	ESTADO CONSERVACIÓN	DIMENSIÓN	% O.I.C.E	% O.I.C.P	VALOR
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES COMUNES						

DATOS RELATIVOS A LA SUCESIÓN O COPROPIEDAD

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES	N° DOC.	LONGITUD DE FRONTIS	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
			ÁREA DE TERRENO	VALOR OTRAS INSTALACIONES
			A.C. TERR. EDIF	VALOR DE DEL TERRENO
			% A.C. TERR. EDIF	AUTOVALUO
			A.C. TERR. PRIV.	CONDominio 100%
			% A.C. TERR. PRIV.	DEDUCCION
			VALOR DE ARANCEL	AUTOVALUO AFECTO

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADERAS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD