



**SUBGERENCIA DE LICENCIAS COMERCIALES  
E INSPECCIONES TECNICAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES**

**REQUISITOS PARA LOS PROCEDIMIENTOS  
DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES**

**(Art. 9 del D.S N° 058-2014-PCM Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, Resolución Ministerial N° 088-2015-PCM TUPA Modelo de los procedimientos Administrativos de Licencia de Funcionamiento e Inspecciones Técnicas de Seguridad En Edificaciones para las Municipalidades Provinciales y Distritales)**

**1. Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones de Detalle**

- a) Solicitud de Inspección
- b) Copia de Plano de ubicación
- c) Copia de los planos de arquitectura (distribución) y detalle de cálculo de aforo por áreas.
- d) Copia del plano de diagramas unifilares, tableros eléctricos y cuadro de cargas
- e) Copia del plano de señalización y rutas de evacuación
- f) Copia del plan de seguridad
- g) Copia de protocolos de pruebas de operatividad y mantenimiento de los equipos de seguridad
- h) Copia de la constancia de mantenimiento de calderas, cuando corresponda
- i) Copia del certificado vigente de medición de resistencia del pozo de tierra
- j) Copia de los certificados de conformidad emitidos por OSINERMIN cuando corresponda
- k) Copia de la autorización del Ministerio de Cultura, en caso de edificaciones integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación
- l) Indicar N° de Certificado de ITSE de Detalle en caso el local se ubique dentro de una edificación que requiera el mismo, cuando corresponda
- m) Pago de derecho de tramite  
Tramos : Hasta 100 m2  
Mayor a 100 m2 a 500 m2  
Mayor a 500 m2 a 800 m2  
Mayor a 800 m2 a 1100 m2  
Mayor a 1100 m2 a 3000 m2  
Mayor a 3000 m2 a 5000 m2  
Mayor a 5000 m2 a 10000 m2  
Mayor a 10000 m a 20000 m2  
Mayor a 20000 m2 a 50000 m2  
Mayor a 50000 a más m2

**2. Para levantamiento de observaciones de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones de Detalle**

- a) Solicitud de levantamiento de observaciones
- b) Pago de derecho de tramite  
Tramos: Hasta 100 m2  
Mayor a 100 m2 a 500 m2  
Mayor a 500 m2 a 800 m2  
Mayor a 800 m2 a 1100 m2  
Mayor a 1100 m2 a 3000 m2  
Mayor a 3000 m2 a 5000 m2  
Mayor a 5000 m2 a 10000 m2  
Mayor a 10000 m a 20000 m2  
Mayor a 20000 m2 a 50000 m2  
Mayor a 50000 a más m2